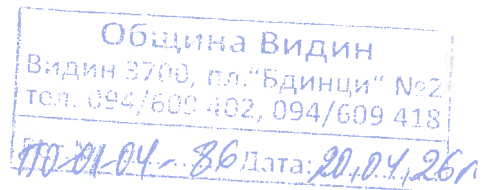




ОБЩИНА ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдинци" № 2, тел. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;
e-mail: kmet@vidin.bg



До
Общински съвет
гр.Видин

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Д-р Цветан Ценков -Кмет на Община Видин

Относно: Продажба на сграда находяща се в гр. Видин ул. Елин Пелин №20 с идентификатор 10971.502.725.2 по кадастралната карта на гр.Видин

Уважаеми Дами и Господа Общински Съветници,

Община Видин е собственик на сграда с идентификатор **10971.502.725.2** по кадастралната карта на гр. Видин, Община Видин, със застроена площ 84 кв.м, с предназначение: Жилищна сграда, съгласно Акт за частна общинска собственост №3424/02.02.2016 г.

Постъпила е Молба с Вх.№УС-01-11-39/16.01.2026г. от В С И с ЕГН:7508121714, за изкупуване на сграда с идентификатор 10971.502.725.2 по КК на гр. Видин, находящ се в гр. Видин ул. Елин Пелин №20.

В С И е собственик на поземлен имот с идентификатор 10971.502.725 по КК на гр. Видин съгласно нотариален акт №45, том III, рег.№2789, нот. дело 373/2025 год., където е построена сграда с идентификатор 10971.502.725.2 по КК на гр. Видин, със ЗП- 84 кв.м, с предназначение: Жилищна сграда еднофамилна, собственост на община Видин съгласно АОС 3424 от 02.02.2016г.

Данъчната оценка на сграда с идентификатор 10971.502.725.2 е в размер на 3 740.00 €/три хиляди седемстотин и четиридесет евро / , а съгласно оценителски доклад от 06.04.2026г., пазарната оценка на къщата е в размер 5 206,00 € /пет хиляди двеста и шест евро/ .

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21,ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 55, ал. 3 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява пазарна оценка в размер на **5 206,00 € /пет хиляди двеста и шест евро/**, съгласно оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти на 06.04.2026 г., без включени дължими данъци и такси за продажба на сграда с идентификатор 10971.502.725.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, със застроена площ от 84 кв.м., с административен адрес: гр. Видин, ул. „Елин Пелин“ №20, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3424/02.02.2016 г.,

МОТИВИ:

В С И е собственик на поземлен имот с идентификатор 10971.502.725 по КК на гр. Видин съгласно нотариален акт №45, том III, рег.№2789, нот. дело 373/2025 год.,където е построена сграда с идентификатор 10971.502.725.2 по КК на гр. Видин, със ЗП- 84 кв.м.,.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС №3424/02.02.2016г.
2. Оценка от лицензиран оценител ;
3. Удостоверение за данъчна оценка
4. Скица на имот
5. Молба с вх.№УС-01-11-39/16.01.2026г. с приложени към нея:
- 6.Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №45, том III, рег.№2789, нот. дело 373/2025 год.

Д-р Цветан Ценков
Кмет на община Вид